



MUSEO DELLA MODA NAPOLI



Prot. n. 302 del 30/08//2021

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI
PROCEDURA NEGOZIATA**

(art. 36, com.2, lett. b) del Dlgs.50/2016 – Linee guida ANAC n.4)

**PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO DI PROGETTAZIONE (STUDIO FATTIBILITÀ, PRELIMINARE, DEFINITIVA ED ESECUTIVA), DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE LAVORI RELATIVO PER L’INTERVENTO DI: – MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI LOCALI DEL DEAMBULATORIO DEL 1° LIVELLO DELLA CHIESA DI S. MARIA DELLE GRAZIE E PROTEZIONE DEL PAVIMENTO MAIOLICATO DELLA STESSA – RESTAURO DI PARTE DEI MANUFATTI DEL POSSEDUTO MUSEALE –
CUP F67H21004250002 –**

Premesso che

- la Regione Campania con D.G.R. N. 584 del 16/12/2020 deliberava, in continuità con la precedente programmazione attuata nell’ambito della linea Cultura 2020 del POC Campania 2014- 2020, e con nota n. **2021.0004124 del 05/01/2021** invitava la Fondazione Mondragone alla presentazione di una proposta progettuale per la programmazione dell’anno 2021;
- con detta delibera la Regione Campania prevedeva lo stanziamento per la Fondazione Mondragone di € 200.000,00 per la programmazione dell’anno 2021;
- la Fondazione Mondragone in data 16/02/2021 con nota n. 60 presentava una proposta progettuale dal titolo: **“Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento conservativo dei locali del deambulatorio del 1° livello della chiesa di S. Maria delle Grazie e protezione del pavimento maiolicato della stessa (restauro di parte dei manufatti del posseduto museale)”**
- la Fondazione Mondragone in data 02/03/2021 con nota n. 76 presentava un’ integrazione al progetto summenzionato in particolare l’inserimento di una sala espositiva per la moda maschile.
- l’intero complesso monumentale della Fondazione Mondragone è sottoposto al vincolo sui beni culturali ai sensi del D.lgs 42/2004 .

Considerato che

occorre procedere alla nomina di un professionista a cui affidare la progettazione, la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori relativo all’intervento in oggetto.

QUESTA AMMINISTRAZIONE

indice un avviso pubblico di manifestazione di interesse per l’affidamento di progettazione preliminare ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori per il progetto dal titolo **“Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento conservativo dei locali del deambulatorio del 1° livello della chiesa di S. Maria delle Grazie e protezione del pavimento maiolicato della stessa (restauro di parte dei manufatti del posseduto museale)”**

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Fondazione Mondragone “Museo del Tessile e dell’Abbigliamento Elena Aldobrandini”

P.tta Mondragone, 18 - Napoli

Pec: fondazionemondragone@pec.it

Responsabile del procedimento

Ai sensi dell’art. 31 del Codice, il Responsabile Unico del procedimento è l’Avv. Maria d’Elia,





MUSEO DELLA MODA NAPOLI



tel. 081/4976104

e-mail: amministrazione@museodellamodanapoli.com

Oggetto dell'appalto

La Fondazione Mondragone ha presentato alla Regione Campania una proposta progettuale dal titolo **Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento conservativo dei locali del deambulatorio del 1° livello della chiesa di S. Maria delle Grazie e protezione del pavimento maiolicato della stessa (restauro di parte dei manufatti del posseduto museale)**

Prestazioni richieste:

Il progetto, redatto sulla base delle indicazioni progettuali fornite dall'Amministrazione, si dovrà comporre degli elaborati di seguito elencati, conformi a quanto previsto dall'art.14 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010, ovvero essere adeguati alle norme vigenti al momento della data di consegna alla Stazione Appaltante:

Studio di fattibilità e Progetto Preliminare

- a) relazione illustrativa;
- b) relazione tecnica;
- c) planimetria generale e schemi grafici;
- d) cronoprogramma;
- e) calcolo sommario di spesa

Progetto Definitivo

- a) Relazione Generale;
- b) Eventuali relazioni tecniche specialistiche;
- c) Rilievi planoaltrimetrici in scala;
- d) Elaborati grafici, compreso eventuali particolari costruttivi, nelle adeguate scale;
- e) Progetto impianto elettrico per gli spazi espositivi;
- f) Progetto scala per uscita di sicurezza;
- g) Eventuali analisi prezzi;
- h) Computo metrico estimativo;
- i) Quadro Economico Generale

Progetto Esecutivo

- a) Relazioni tecniche specialistiche;
- b) Elaborati grafici di particolari costruttivi;
- c) Calcolo esecutivo impianto elettrico;
- d) Calcolo esecutivo delle strutture della scala di sicurezza;
- e) Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- f) Piano di sicurezza e coordinamento e quadro di incidenza della manodopera;
- g) Cronoprogramma lavori;
- h) Eventuali analisi prezzi;
- i) Computo metrico estimativo e quadro economico;
- l) Schema di contratto e capitolato speciale di appalto.

L'incarico di Direzione Lavori dovrà essere espletato con l'osservanza delle norme tecniche generali e specifiche prescritte dalle disposizioni di legge in vigore ed adeguate alle norme eventualmente emanate nel corso dell'esecuzione dei lavori e fino alla loro ultimazione ed in particolare dal D.P.R. n. 207/2010 per quanto ancora vigente, come meglio di seguito specificate:

- a) Direzione ed alta sorveglianza dei lavori, con visita periodica al cantiere, emanando le disposizioni e gli ordini per l'attuazione delle opere e sorvegliandone la buona riuscita;
- b) Assistenza ai lavori e tenuta dei libretti di misura e dei registri di contabilità;



Fondazione
Mondragone
di Napoli

Museo del Tessile e dell'Abbigliamento
"Elena Aldobrandini"

Piazzetta Mondragone 18 - 80132 Napoli
Tel. 0814976104 / 0814238368

segreteria@museodellamodanapoli.com
www.museodellamodanapoli.com



- c) Liquidazione dei lavori, ossia verifica dei quantitativi e delle misure delle forniture e delle opere eseguite e liquidazione dei conti parziali e finali;
- d) Operazioni di accertamento della regolare esecuzione dei lavori;
- e) Elaborazione di eventuali perizie di variante;
- f) Ogni e qualsiasi altro compito e funzione che leggi, norme e regolamenti gli assegnano.

L'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori comprende gli obblighi stabiliti dall'art. 92 del D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii., in particolare lo stesso deve essere espletato mediante l'adempimento dei seguenti principali interventi:

- a) Verifica dell'applicazione delle disposizioni contenute nel piano di sicurezza e coordinamento redatto in fase di progettazione;
- b) Verifica, tramite opportune azioni di coordinamento e controllo, dell'applicazione da parte delle imprese e dei lavoratori autonomi delle disposizioni loro pertinenti contenute nel Piano di Sicurezza e applicazione delle relative procedure di lavoro. Tale attività dovrà essere documentata a mezzo di verbali di sopralluogo, sottoscritti dalle imprese e dai lavoratori autonomi, che dovranno essere inviati al Committente;
- c) Verifica, con idoneo verbale, dell'idoneità del piano operativo di sicurezza delle singole imprese presenti in cantiere, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e coordinamento di cui all'art. 100 del D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. allegato al progetto esecutivo, assicurandone la coerenza con quest'ultimo;
- d) Organizzazione tra i datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione ed il coordinamento delle attività nonché la loro reciproca informazione;
- e) Segnalazione al Committente o al Responsabile dei Lavori, previa contestazione scritta alle imprese e ai lavoratori autonomi interessati, delle inosservanze alle disposizioni degli artt. 94, 95 e 96 del D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii
- f) Assicurazione del rispetto delle disposizioni del D. Lgs. 50/2016.

Tutte le attività ricomprese nei punti precedenti dovranno essere eseguite in conformità alle normative vigenti, con particolare riguardo al D. Lgs. 50/2016, al DPR 207/2010 e s.m.i. per quanto vigente, al D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. ed al D.P.R. 222/2003 e s.m.i..

Il Coordinatore dovrà assumere, per effetto del presente atto, tutti gli obblighi discendenti dall'applicazione dell'art. 91 del D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. con l'obbligo di uniformare la propria attività ad eventuali nuove normative e regolamenti che insorgessero durante lo svolgimento dell'incarico.

Termini presentazione progetto

La progettazione dovrà essere realizzata secondo il seguente programma temporale e decorrerà dalla sottoscrizione della convenzione dell'incarico:

- entro 15 gg. dovrà essere redatto lo studio di fattibilità ed il Progetto Preliminare;
- entro i successivi 20gg dovrà essere redatto il progetto esecutivo dell'intervento che sarà avviato al percorso autorizzativo con gli Enti esterni preposti, con l'obiettivo di acquisire le necessarie autorizzazioni.

Valore della prestazione

L'importo complessivo per la prestazione, richiesta è determinato dal regolamento attuativo del POC 2014-2020 ed è pertanto determinato nella misura massima complessiva del 12% dell'importo dei lavori a base d'asta oltre IVA comprendente la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva (progettazione architettonica strutturale ed impiantistica), direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione.

Contratto d'appalto

Il contratto sarà stipulato in percentuale in base all'importo effettivo dei lavori, considerati al lordo del ribasso d'asta in fase di appalto dei lavori stessi.





MUSEO DELLA MODA NAPOLI



Requisiti di partecipazione

Sono abilitati a partecipare alla gara tutti i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lett. a), b), c), d), e) ed f) del Codice, in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 dello stesso. Gli operatori economici, oltre ai requisiti generali, dovranno essere in possesso dei requisiti e capacità di cui all'art. 83 lett. a), b) e c) del Codice:

Requisiti di idoneità professionale:

I titoli di studio che devono essere posseduti per l'espletamento dell'incarico sono meglio di seguito indicati con a fianco di essi specificati i relativi requisiti richiesti:

- Il professionista incaricato della progettazione architettonica se cittadino italiano o di altro Stato membro residente in Italia, dovrà:

- aver conseguito laurea in Architettura o titoli di studio equipollenti che consente l'iscrizione all'Albo degli Architetti sez. A (art. 52 del regio decreto 23 ottobre 1925, n. 2537) ed essere iscritto presso il competente ordine professionale, nonché dimostrazione documentale comprovante l'espletamento lavorativo, nel settore dei beni architettonici sottoposti a vincolo ai sensi della D.lgs. 42 del 2004 da almeno 5 anni;

- Il professionista incaricato della progettazione strutturale se cittadino italiano o di altro Stato membro residente in Italia, dovrà:

- aver conseguito laurea in Ingegneria o titolo di studio equipollente abilitante all'esercizio della progettazione strutturale ed essere iscritto presso il competente ordine professionale;

- Il professionista incaricato della progettazione degli impianti se cittadino italiano o di altro Stato membro residente in Italia, dovrà:

aver conseguito laurea in Ingegneria o titolo di studio equipollente abilitante all'esercizio della progettazione impiantistica ed essere iscritto presso i competenti elenchi di settore oltre che all'ordine professionale;

- Il professionista incaricato del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione se cittadino italiano o di altro Stato membro residente in Italia, dovrà:

- aver conseguito un diploma di laurea in ingegneria, architettura, nonché attestazione da parte di datori di lavoro o committenti comprovante l'espletamento di attività lavorativa nel settore delle costruzioni per almeno tre anni;

oppure

- aver conseguito un diploma universitario in ingegneria o architettura nonché attestazione da parte di datori di lavoro o committenti comprovante l'espletamento di attività lavorative nel settore delle costruzioni per almeno tre anni;

oppure

- aver conseguito un diploma di geometra o perito edile nonché attestazione da parte di datori di lavoro o committenti comprovante l'espletamento di attività lavorativa nel settore delle costruzioni per almeno cinque anni;

Essere in possesso di attestato di frequenza a specifico corso in materia di sicurezza organizzato da Enti pubblici o privati che ne abbiano titolo legalmente riconosciuto.

Al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente.

Requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi:

a) fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse, per un importo pari all'importo a base di gara ovvero ad euro 60.500,00





b) avere espletato negli ultimi 10 anni decorrenti dalla pubblicazione della lettera di invito alla procedura di gara, servizi di progettazione e coordinamento sicurezza in fase di progettazione relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali (D.M.G. del 17/06/2016), per un importo globale per ogni classe e categoria pari ad UNA volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione e, pertanto almeno pari a quanto di seguito indicato:

Tav. Z1

ID opere E.22 – classe e categoria 1/e euro 73.600,00 - grado complessità G:1,55

ID opere IA.04 – classe e categoria III/c euro 21.100,00 - grado complessità G: 1,30

I servizi di progettazione di cui alle precedenti lettere a) e b) relativi a lavori pubblici devono ricomprendere la progettazione definitiva e/o esecutiva. Non verranno pertanto considerati i servizi di progettazione che riguardano la sola progettazione preliminare. La progettazione preliminare verrà presa in considerazione solo se ad essa ha fatto seguito anche la progettazione definitiva ed esecutiva.

Ai sensi dell'art. 8 del Decreto Ministeriale del 17/06/2016, per la classificazione delle prestazioni rese prima dell'entrata in vigore del decreto stesso, si deve fare riferimento alle corrispondenze indicate nella tavola Z-1 allegata al Decreto.

Nel caso di raggruppamenti di concorrenti:

- il possesso dei requisiti di cui alla precedente lett. b) potrà essere soddisfatto cumulativamente dai concorrenti raggruppati, fermo restando che la mandataria dovrà possedere i requisiti richiesti in misura maggioritaria. In caso di raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 90, comma 1, lettera g), del Codice, i requisiti di cui al successivo punto devono essere posseduti dalla mandataria in misura percentuale non inferiore al 60%, mentre la restante percentuale pari al 40% deve essere posseduta cumulativamente dal o dai mandanti. La mandataria, ove sia in possesso di requisiti superiori alla percentuale prevista del 60%, partecipa alla gara per una percentuale di requisiti pari a tale limite.

- I servizi di ingegneria e architettura di cui alla precedente lettere b) sono valutabili quelli iniziati, ultimati ed approvati nel decennio antecedente alla data di invio della lettera di invito alla procedura di gara, ovvero la parte di essi ultimata ed approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. In caso di servizi prestati per opere pubbliche non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad esse relativi.

In caso di servizi eseguiti per conto di un committente privato, gli stessi saranno valutati solo se l'opera progettata è stata in concreto realizzata.

I servizi di ingegneria e architettura svolti in associazione temporanea o comunque in forma congiunta sono riconosciuti nella misura indicata nel certificato di buona esecuzione del servizio in cui sono riportate le prestazioni effettuate da ciascun componente il raggruppamento.

Ai fini del raggiungimento dei requisiti di cui alla sopracitata lettera b) per la categoria E 22 sono considerati per intero gli importi di lavori analoghi rientranti nella stessa categoria, ma non necessariamente per opere di identica destinazione funzionale, purché il grado di complessità sia almeno pari ai servizi da affidare.

Non saranno prese in considerazione le prestazioni professionali effettuate a titolo di collaborazione con altro professionista incaricato in via principale.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

La manifestazione di interesse a partecipare alla gara in oggetto, da presentarsi preferibilmente utilizzando il modello A) e comunque in altra forma resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, sottoscritta da tutti i professionisti coinvolti nel possesso dei requisiti richiesti, dovrà pervenire, a mezzo di posta elettronica certificata con firma digitale ai sensi dell'art. 52 del Codice, entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 20 settembre** al seguente indirizzo pec: fondazionemondragone@pec.it pena esclusione.

Sono esclusi le manifestazioni di interesse incomplete nei dati oppure presentate da soggetti carenti di uno o più requisiti generali e/o tecnici.





MUSEO DELLA MODA NAPOLI



RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

La Stazione appaltante qualora il numero delle candidature:

- non sia superiore a 5, saranno invitati alla gara tutti gli operatori economici che avranno presentato apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara;
- sia superiore a 5 saranno invitati gli operatori economici in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara attraverso un sorteggio pubblico. Il sorteggio sarà finalizzato ad individuare i 5 operatori economici che saranno invitati successivamente a presentare offerta.

Si precisa che anche in presenza di un solo operatore economico che avrà presentato apposita manifestazione di interesse e che sia in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara sarà invitato.

Il candidato nella manifestazione di interesse indicherà l'indirizzo PEC a cui inviare comunicazioni in merito alla presente procedura e autorizza espressamente l'uso del suddetto strumento di comunicazione. Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e ss.mm.ii., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Pubblicazione avviso

Il presente avviso, è pubblicato sul sito della Fondazione Mondragone al seguente indirizzo: <https://museodellamodanapoli.com/> amministrazione trasparente, nella voce Bandi Gare e avvisi – sottovoce POC annualità 2021.

Informazioni

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare il seguente n. telefonico 081 -4976104
e-mail : amministrazione@museodellamodanapoli.com

Napoli, 30/08/2021

Il Commissario Straordinario
F.to Avv. Maria d'Elia



